



INTEGRAZIONE ALLEGATO 3 – OBIETTIVI DIRIGENZIALI – CICLO DELLE PERFORMANCE 2021

Di seguito si riporta la tabella contenente gli obiettivi 2021 assegnati al dirigente *ad interim* della Direzione Investimenti, Manutenzione, Immobili e Impianti (D.R. Rep. n. 1316 del 22.11.2021).

La tabella integra l'Allegato 3 del Documento Strategico di Programmazione Integrata 2021 reperibile al seguente link: https://unica.it/unica/it/ateneo_s09_ss06_sss01.page

DIREZIONE INVESTIMENTI, MANUTENZIONE, IMMOBILI E IMPIANTI - DIMI													
Num. obiettivo	Codice obiettivo	Rif. Piano strategico	Denominazione (nome breve)	Descrizione destinata all'inserimento su Sprint e alla pubblicazione nell'Allegato 3 DSPI (max 2000 caratteri spazi inclusi)	Indicatori/attività	Punteggio raggiungimento			Punteggio/ % realizzazione obiettivo				Peso
						24 / 30	27 / 30	30 / 30	<3/5 < 100%	3/5 100%	4/5 100% e distinto	5 / 5 100% e superiore	
1	OC1				Vedi OC1							30%	
2	OTM2				Vedi OTM2							5%	
3	OTM3				Vedi OTM3							10%	
4	DIM11	AQ. 1	Analisi, gestionali e di processo, propedeutiche alla realizzazione, in fasi progressive, di un sistema per la gestione delle informazioni tecniche e operative a supporto delle attività della DIMI	A partire dalla rivisitazione dei processi interni alla DIMI, già da tempo avviata e sulla base della quale è già stato aggiornato un primo gruppo di attività, l'iniziativa ha l'obiettivo di aggiornare ed estendere l'analisi, in ordine agli aspetti gestionali e di processo, che risulterà propedeutica alla successiva realizzazione, in fasi progressive, di un sistema informativo per la gestione delle informazioni tecniche e operative, a supporto delle attività della DIMI. Le azioni previste sono: 1) Aggiornamento dell'analisi dei macro processi interni relativi, in particolare, alle attività manutentive. 2) Estensione del sistema di gestione delle richieste utente con l'adozione, per le sedi di Cagliari, del modello gestionale e strumentale di help-desk già in uso presso la sede di Monserrato. 3) Analisi delle correlazioni delle informazioni con gli ambiti esterni alla DIMI, in particolare: patrimonio, ICT, servizi relativi agli spazi, sicurezza.	1. Realizzazione analisi avvio dell'attività entro il 31/12 2. Attivazione dei nuovi processi e dello strumento di helpdesk per la gestione delle richieste utente avvio dell'attività entro il 31/12 3. Valutazione delle correlazioni con gli ambiti esterni alla DIMI avvio dell'attività entro il 31/12	oltre il 31/12	entro il 31/12	media indicatori 1, 2 e 3 inferiore a 24 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 24 / 30 e inferiore a 27 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 27 / 30 e inferiore a 28,5 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 28,5 / 30	15%	
5	DIM12	AQ. 1	Aggiornamento dei macro piani di azione correlati agli interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria	A partire dal Piano Triennale delle Opere Pubbliche, l'iniziativa ha l'obiettivo di sistematizzare la situazione, al livello macro, in essere e di prospettiva, degli interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria necessari a garantire nel tempo la conservazione funzionale degli edifici a vario titolo in uso all'Ateneo. Le azioni previste sono: 1) Aggiornamento delle schede sintetiche di edificio sullo stato delle parti edili e impiantistiche. 2) Contestualizzazione dei macro scenari in ordine agli interventi necessari di medio e lungo periodo. 3) Aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche	1. Aggiornamento delle schede sintetiche di edificio avvio dell'attività entro il 31/12 2. Contestualizzazione dei macro scenari avvio dell'attività entro il 31/12 3. Aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche avvio dell'attività entro il 31/12	oltre il 31/12	entro il 31/12	media indicatori 1, 2 e 3 inferiore a 24 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 24 / 30 e inferiore a 27 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 27 / 30 e inferiore a 28,5 / 30	media indicatori 1, 2 e 3 pari o superiore a 28,5 / 30	20%	