



# UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI SALERNO



Area VI "Risorse Strumentali"

Al Direttore Generale  
e, p.c. Ufficio Stato Giuridico e Formazione

**OGGETTO:** Retribuzione di risultato - anno 2015.

Con riferimento all'oggetto si relaziona di seguito sull'attività svolta ed i risultati ottenuti nell'anno 2015 in qualità di Dirigente dell'Area VI.

Nell'anno 2015, l'attività del sottoscritto è stata diretta a dare attuazione al programma triennale dei Lavori Pubblici dell'Ateneo, alla programmazione stabilita in fase di approvazione del bilancio preventivo del 2015 ed agli obiettivi programmatici assegnati dalla S.V.

Di particolare rilevanza è stata nell'anno 2015 l'attività diretta ad:

1. Assumere iniziative atte a gestire e concludere nei tempi previsti, gli appalti oggetto di finanziamenti da parte di Ministeri, Regione e Provincia.

In particolare entro il 31/12/2015 sono state eseguite molteplici e complesse attività sia di natura tecnica che amministrativo-contabile volte a concludere i nove appalti finanziati dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per il Mercato Elettronico, le rinnovabili e l'efficienza energetica, il nucleare - Programma Operativo Interregionale Energie Rinnovabili e Risparmio Energetico per la realizzazione di interventi di "efficientamento energetico" per un importo complessivo assegnato e ad oggi già corrisposto, pari ad € 11.612.372,95.

Inoltre nell'ambito della richiesta di risorse del POR Campania FESR 2007/2013 per il potenziamento del sistema delle infrastrutture nel settore dell'istruzione, della formazione e della ricerca, sono state assegnate all'Ateneo attrezzature per l'importo complessivo di € 8.359.498,56.

Relativamente al finanziamento della Regione Campania per la realizzazione di vari interventi nell'ambito del Piano Nazionale per il Sud, è continuata l'attività di rendicontazione. La suddetta attività è proseguita anche relativamente ai seguenti appalti già finanziati dal MIUR per l'edilizia residenziale:

- Realizzazione residenze universitarie II stralcio - campus di Fisciano (SA);
- Realizzazione residenze universitarie III stralcio - campus di Fisciano (SA).

Con riferimento agli obiettivi stabiliti dal Direttore Generale:

2. E' stata coordinata l'attività di gestione e manutenzione dell'ampio patrimonio immobiliare di Ateneo e delle relative infrastrutture tecnologiche.

In particolare si è lavorato alla stesura del "Regolamento di gestione degli spazi di Ateneo da concedere in uso a terzi" nell'ottica del proseguimento dell'ottimale fruizione dei servizi resi dall'Ateneo ai propri utenti.

3. E' stato dato particolare rilievo alla promozione e gestione di un efficiente servizio di prevenzione, protezione e coordinamento di tutte le attività necessarie per garantire il rispetto della normativa vigente.

L'attività, in particolare, si è concentrata sull'aggiornamento in corso di tutti i documenti della sicurezza dei dipartimenti.

E' stato anche predisposto ed approvato dagli organi competenti dell'Ateneo un nuovo regolamento in materia di sicurezza che tiene conto delle intervenute modifiche legislative e dell'organizzazione dell'Ateneo. Sono stati anche predisposti, a seguito dell'approvazione del regolamento, i decreti di delega di funzione così' come previsti dal regolamento stesso.

4. E' stata ottimizzata la gestione dei documenti contabili con particolare attenzione alla riduzione dei tempi medi di lavorazione.

Tale attività ha consentito il rispetto dei tempi per il completamento delle procedure amministrativo-contabili relative agli appalti oggetto di finanziamento.

Sono inoltre, svolti, con puntualità tutti gli oneri di pubblicità e di trasparenza nella fase di affidamento ed esecuzione dei contratti con terzi.

5. Sono state migliorate le relazioni ed interazioni con gli altri Uffici dell'Area.

A tale scopo sono tenute periodicamente riunioni di programmazione e gestione tra capi ufficio e dirigente nelle quali viene svolta una verifica del lavoro compiuto, una definizione di attività da svolgere individuando le risorse che debbono esercitare tali attività.

E', in sostanza, posta in essere una attività di management che promuove e garantisce elevate relazioni ed interazione tra tutto il personale dell'Area.

6. Sono state assunte tutte le iniziative atte a realizzare le opere di edilizia previste per il triennio 2015 - 2017 così come da programma triennale dei lavori pubblici relativo allo stesso periodo con particolare riguardo a che vengano poste in essere le iniziative per assicurare la corretta manutenzione e gestione del patrimonio immobiliare dell'Ateneo

Con riferimento al suddetto obiettivo in particolare, sono stati **avviati** i seguenti interventi:

- Riqualficazione energetica degli impianti meccanici centralizzati del campus di Fisciano;
- Adeguamento dei sistemi di illuminazione interna ed esterna con utilizzo di sorgenti luminose di tipo innovativo - campus di Fisciano e Baronissi e piattaforma HW/SW di telegestione - LOTTO I;

- Adeguamento dei sistemi di illuminazione interna ed esterna con utilizzo di sorgenti luminose di tipo innovativo – campus di Fisciano e Baronissi e piattaforma HW/SW di telegestione – LOTTO II;
- Realizzazione di un impianto di cogenerazione a servizio del campus e delle residenze universitarie – plesso di Fisciano;
- Manutenzione straordinaria infissi – Edifici Primo Blocco campus di Fisciano – LOTTO I;
- Manutenzione straordinaria infissi – Edifici Primo Blocco campus di Fisciano – LOTTO II;
- Realizzazione impianti di climatizzazione degli edifici denominati “Stecca” con annesse opere edili – campus di Fisciano;
- Potenziamento ed ammodernamento campus universitari di Fisciano e Baronissi;
- Accordo quadro per l’affidamento dei lavori di manutenzione nel settore degli impianti specifici delle sedi universitarie;
- Accordo quadro per i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici a servizio delle sedi universitarie 2015-2017.

Sono **proseguiti** i seguenti appalti:

- Manutenzione scale ordinarie, I lotto, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Realizzazione coperture posti auto esterni per disabili, Campus universitari di Fisciano e Baronissi (SA);
- Manutenzione straordinaria impianti di rivelazione e spegnimento incendi, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Accordo quadro per l’affidamento degli interventi di manutenzione delle opere in legno e metallo delle sedi universitarie;
- Accordo quadro per la manutenzione straordinaria degli impianti meccanici delle sedi universitarie;
- Accordo quadro per l’affidamento degli interventi di manutenzione degli immobili e delle opere accessorie delle sedi universitarie;
- Lavori di ristrutturazione della Biblioteca Centrale di Ateneo, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Lavori di manutenzione straordinaria sistemazioni esterne, plesso universitario di Baronissi (SA);
- Interventi di allacciamento elettrico del Laboratorio Nafassy alla rete MT a servizio del Campus universitario di Fisciano (SA),
- Ampliamento parco fotovoltaico campus di Fisciano e Baronissi (SA);
- Lavori di realizzazione impianti tecnologici ed opere edili per i laboratori Facoltà di Medicina e Chirurgia – Corpo L – Baronissi (SA);
- Lavori necessari alla realizzazione di residenze universitarie nel campus di Fisciano (SA) II° lotto - III° stralcio;
- Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici a servizio delle sedi universitarie.

Inoltre, sono stati **completati** i seguenti interventi:

- Manutenzione scale ordinarie, I lotto, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Realizzazione coperture posti auto esterni per disabili, Campus universitari di Fisciano e Baronissi (SA);
- Manutenzione straordinaria impianti di rivelazione e spegnimento incendi, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Accordo quadro per l'affidamento degli interventi di manutenzione delle opere in legno e metallo delle sedi universitarie;
- Accordo quadro per l'affidamento degli interventi di manutenzione degli immobili e delle opere accessorie delle sedi universitarie;
- Lavori di ristrutturazione della Biblioteca Centrale di Ateneo, Campus Universitario di Fisciano (SA);
- Interventi di allacciamento elettrico del Laboratorio Nafassy alla rete MT a servizio del Campus universitario di Fisciano (SA),
- Ampliamento parco fotovoltaico campus di Fisciano e Baronissi (SA);
- Lavori di realizzazione impianti tecnologici ed opere edili per i laboratori Facoltà di Medicina e Chirurgia – Corpo L – Baronissi (SA);
- Realizzazione dell'impianto di trigenerazione - campus universitario di Baronissi (SA);
- Lavori di collegamento delle reti energetiche all'impianto di trigenerazione a servizio del campus di Baronissi (SA);
- Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione nel settore delle opere edili delle sedi universitarie;
- Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione nel settore delle opere stradali e fognarie delle sedi universitarie;
- Lavori di realizzazione di laboratori di ingegneria per spin off e consorzi - Campus universitario di Fisciano (SA);
- Realizzazione del laboratorio National Facility for Superconducting System – NAFASSY – Campus universitario di Fisciano (SA);
- Lavori necessari alla ristrutturazione edilizia del complesso denominato "ex Immacolata Concezione" in località Penta di Fisciano (SA);
- Ristrutturazione dell'edificio denominato Corpo L1 nel Campus universitario di Baronissi (SA);
- Ristrutturazione delle aule triangolari e corridoi di collegamento del Corpo C con i corpi A ed L del Campus universitario di Baronissi (SA).
- Riqualificazione energetica degli impianti meccanici centralizzati del campus di Fisciano;
- Adeguamento dei sistemi di illuminazione interna ed esterna con utilizzo di sorgenti luminose di tipo innovativo – campus di Fisciano e Baronissi e piattaforma HW/SW di telegestione – LOTTO I;

- Adeguamento dei sistemi di illuminazione interna ed esterna con utilizzo di sorgenti luminose di tipo innovativo – campus di Fisciano e Baronissi e piattaforma HW/SW di telegestione – LOTTO II;
- Realizzazione di un impianto di cogenerazione a servizio del campus e delle residenze universitarie – plesso di Fisciano;
- Manutenzione straordinaria infissi – Edifici Primo Blocco campus di Fisciano – LOTTO I;
- Manutenzione straordinaria infissi – Edifici Primo Blocco campus di Fisciano – LOTTO II;
- Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elettrici a servizio delle sedi universitarie.

Nell'anno 2015 risultano proposti all'approvazione del **Consiglio di Amministrazione** i seguenti punti all'ordine del giorno:

Consiglio di Amministrazione del 02/04/2015:

- Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione nel settore degli impianti speciali delle sedi universitarie – biennio 2016/2017;
- Collegamento ferroviario campus universitario di Fisciano (SA) – Approvazione progetto preliminare;
- Aggiornamento del Programma triennale Lavori Pubblici dell'Ateneo 2015-2017 – Approvazione del progetto preliminare dei “Lavori di adeguamento viabilità ed aree di parcheggio – campus universitario di Fisciano (SA);
- Sostituzione postazioni informatiche;
- Servizio di manutenzione infrastruttura passiva Rete di Ateneo.

Consiglio di Amministrazione del 20/05/2015:

- Supporto tecnico per licenze Oracle.

Consiglio di Amministrazione del 29/07/2015:

- Ammodernamento laboratori Centro Linguistico di Ateneo.

Consiglio di Amministrazione del 01/10/2015:

- Adozione del programma triennale dei Lavori Pubblici dell'Ateneo 2016-2018;
- Lavori di adeguamento viabilità ed aree di parcheggio, campus di Fisciano (SA).

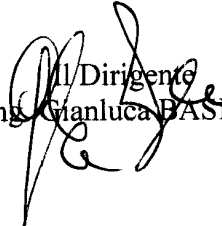
Consiglio di Amministrazione del 26/11/2015:

- Regolamento recante norme per la ripartizione del fondo di incentivo per i servizi di ingegneria ed architettura (art. 93 D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- Acquisizione espansione infrastruttura di Storage Big Data

Per fornire una sintetica indicazione delle attività svolte si può far riferimento ai seguenti dati:

- N. Documenti trattati nel 2015: 6434
- N. Decreti nel 2015: 246

- N. Ordini di Spesa nel 2015: 11
- N. Fatture trattate nel 2015: 843

  
Il Dirigente  
Ing. Gianluca BASILE